

	Composantes / systèmes	Avantages	Devis Modulex ^{MC} écologique HE Novoclimat 🏡 en 2" x 8"	Devis Modulex ^{MC} énergétique Novoclimat 🏡 en 2" x 8"	Construction Novoclimat en 2" x 6"	Construction standard en 2" x 6"
CHARPENTE PERFORMANTE	Contreventement extérieur en panneaux rigides d'isolant en laine de roche (R-4,1)	Valeur isolante élevée, stabilité du R au vieillissement, résistance aux moisissures, performance en milieu humide, excellente insonorisation et très grande résistance au feu.	✓			
	Contreventement en polystyrène extrudé de 2" (R-10)	Valeur isolante très élevée, stabilité du R au vieillissement, résistance aux moisissures et performance en milieu humide.		✓		
	Solives de rives en bois d'ingénierie	Résiste au gauchissement, à la torsion et au retrait	✓	✓		
	Laine de roche en natte (R-28)	Valeur isolante élevée, stabilité du R au vieillissement, résistance aux moisissures, performance en milieu humide. excellente insonorisation et très grande résistance au feu. Étanchéité et isolation supérieures	✓			
	Solives de rives de plancher Solivert ^{MC} en polystyrène extrudé et contre-plaqué				R-43	
	Solives de rives de plancher giclées au polyuréthane de soya	Étanchéité, isolation et matériaux écologiques supérieurs	R-34			
	Bois séché au four (fermes de toit et murs)	Meilleure stabilité dimensionnelle, offre une excellente résistance à la déformation.	✓	✓		
Bois FSC provenant de forêts aménagées de façon durable	Assure que la forêt d'origine a été aménagée de façon responsable pour l'environnement et les communautés humaines qui en dépendent					
Panneaux d'Énermax en fibres de bois recyclées (R-4,7)	Excellente insonorisation et écologique	✓	✓			
ISOLATION ET ÉTANCHÉITÉ	Joint d'étanchéité pour la lisse basse et haute	Empêche l'air de pénétrer dans l'habitation	✓	✓		
	Murs extérieurs isolés	Étanchéité, isolation supérieures et force de la structure	R-39,4	R-41,4	Minimum R-24,5	Minimum R-19,3
	Pont thermique et recouvrement de la ceinture de plancher	Éliminé aux murs extérieurs et aux planchers	R-5	R-10	R-5 en continu	
	Plafonds isolés	Isolation écologique supérieure	R-47,6	R-48,5	Minimum R-41	Minimum R-30,1
	Fenêtres triples, double low-e, double argon	Étanchéité et excellente isolation supérieures				
	Fenêtres doubles, low-e, argon	Étanchéité et isolation supérieures	✓	✓	✓	
	Étanchéité : estimée à moins de 1 changement d'air/heure					
Étanchéité : mesurée à moins de 2,5 changements d'air/heure		✓	✓	✓		
OPTIMISATION ÉNERGÉTIQUE	VRC (Ventilateur Récupérateur de Chaleur) récupère jusqu'à 80% de la chaleur.	Expulse les mauvaises odeurs, les polluants, les surplus d'humidité et les contaminants de votre résidence, en plus de renouveler l'air et d'enrayer la condensation dans les fenêtres.	✓	✓	✓	
	Conduits de ventilation rigides en acier galvanisé	Entretien facile	✓	✓	✓	
	VRC balancé	Optimisation du système	✓	✓	✓	
	Exposition au sud maximisée	Optimisation énergétique				
	Emmagasinage d'énergie interne	Optimisation énergétique				
	Récupérateur de la chaleur des eaux usées	Réduit de 35 % le coût d'eau chaude				
	Récupération de la chaleur sous les capteurs solaires	Optimisation énergétique				
	Optimisation de l'éclairage naturel	Optimisation énergétique				
Remise d'un guide pratique	Permet d'optimiser nos habitudes de consommation énergétique					
MAISON SAINE, SÉCURITAIRE ET CONFORTABLE	Pousse d'air dans chaque pièce de séjour	Renouvelle l'air et enrayer la condensation dans les fenêtres	✓	✓	✓	
	Contrôle de ventilation assurée et balancée pour chaque pièce de séjour	Pièces confortables	✓	✓	✓	
	Uniformité de température et de taux d'humidité assurée	Pièces confortables	✓	✓	✓	
	Bouton minuterie pour ventilation de salle de bain	Permet une expulsion rapide de l'humidité	✓	✓	✓	
	Fenêtres Egress	Permet le passage d'un pompier en cas d'incendie	✓	✓	✓	
ÉCO-TECHNOLOGIES	Robinet et pommes de douche à débit réduit	Réduit de 45 % le coût d'eau chaude et de 30 % la consommation d'eau potable				
	Toilette 6L	Réduit la consommation d'eau potable de 25 %				
	Toilette double chasse 3L/6L	Réduit la consommation d'eau potable de 30 %				
	Puits de lumière tubulaire	Éclairage naturel économique				
	Toiture, balcon et/ou terrasse végétalisée	Aucun entretien, excellent isolant et grande longévité				
SOURCE D'ÉNERGIE RENOUVELABLE	Système géothermique (thermopompe prenant son énergie d'un puits)	Réduction de plus de 50 % du coût de chauffage et confort thermique accru				
	Panneaux solaires photovoltaïques	Décentralisation de la production électrique, réduction des coûts d'électricité				
	Panneaux ou tubes solaires thermiques avec plancher radiant	Confort thermique et efficacité énergétique accrus				
	Puits canadien branché sur le VRC	Efficacité énergétique accrue et climatisation gratuite l'été				
	Éolienne	Décentralisation de la production électrique, réduction des coûts d'électricité				